



La pratique du montage complet d'un dossier de marchand de biens immobiliers

Fiche programme – v.3 – 27/02/2025

- Prérequis :** - l'apprenant a suivi les 14 heures de la formation sur l'activité de marchand de biens immobiliers et souhaite s'assurer de sa bonne mise en pratique à l'aide d'un cas concret qu'il souhaite traiter sous contrôle.
- Objectifs :** - passer à la pratique de l'étude et de l'examen des informations d'urbanisme et matérielles d'un dossier de marchand
- monter un bilan de marchand et vérifier s'il tourne
- créer son offre de prix.
- Aptitude et compétences :** - de l'expérience métier, des connaissances et/ou des compétences liées aux exigences de l'exercice (droit de l'urbanisme, droit de la construction, connaissances travaux, comptables, fiscales, financières...)
- Durée :** - 7.00 heures.
- Délai d'accès :** - programmation sur demande avec un minimum de 15 jours de préavis.
- Tarifs :** - 1 000 € HT par personne / 700 € HT dès 2 stagiaires
(me consulter pour un devis précis).
- Méthodes mobilisées :** - méthodes participative et active surtout, destinée à faire faire.
- Modalités d'évaluation :** - contrôle sur cas concret uniquement.
- Accessibilité :** - formation accessible aux PSH, émettre une demande individualisée pour la collecte des besoins précis via un questionnaire dédié, et en fonction, accompagnement de la prise en charge par un des référents de l'OF.
- Référent pédagogique et administratif :** - Renaud Lambert
- Contact :** contact@renaudlambert.fr / 06 73 59 53 03

Plan de cours :

- **MONTAGE D'UNE OPERATION A TRAVERS TOUTES SES ETAPES CHRONOLOGIQUES ET INDISPENSABLES**

Indicateurs de résultat à fin juin 2024

En raison d'un volume représentatif trop faible de réalisation de cette prestation, il est impossible de communiquer des statistiques éclairantes à l'appui de ce thème.